

ANNEXE A

Règlement RV-2005-04-19

TRAVAUX DE RÉFECTION DE TOITURES DE 5 BÂTIMENTS, PROPRIÉTÉS DE LA VILLE DE LÉVIS PHASE, ANNÉE 2005.

FPD RE-BI-2005-011

PORTÉE DES TRAVAUX :

Les travaux consistent, suite à un rapport d'expert, de procéder à des travaux de réfection et /ou de réparation majeure des toitures de CINQ immeubles de la Ville de Lévis.

1 - VENTILATION DES COÛTS PAR IMMEUBLE :

A – Cour municipale: 5333 de la Symphonie, Charny

Démolition des toitures existantes; secteur cour municipale. Rehaussement des parapets, réfection des toitures des deux sections et portiques 4 540 pc, réfection des ventilateurs, remplacement de cols de cygne et ragréage des soffites du toit.

Total des travaux 49 416,00 \$

B – Chalet parc des Rivières : 3030, rue Louis-Philippe-Robitaille, Charny.

Démolition des toitures existantes, ajout d'isolant, rehaussement des parapets, réfection de la toiture 4 080 pc, réfection des ventilateurs et ragréage des briques.

Total des travaux 48 877,00 \$

C – Maison des Aînés : 10, rue Giguère à Lévis.

Démolition de la toiture 2 (6 248pc) plate existante, étanchéisation des unités de toit, rehaussement de parapets, remplacement des ventilateurs et des fascias endommagés, réfection complète de cette toiture. + Étancher les unités au toit de la toiture 1 qui est plus récente (10 138pc)

Total des travaux 66 002,00 \$

D – Centre communautaire de Breakeyville : 22, rue St-Hélène, Breakeyville

Démolition des 3 sections de toiture, construction de nouvelles toitures en pente, ajout de ventilateurs, remplacement de gouttières et descentes pour cet immeuble de 8 300 pc.

Total des travaux 35 205,00 \$

E – Toiture et fenêtres Maison Homestead : 6210, rue St-Laurent, Lévis.

Décaper le bardeau de cèdre, faire les réparations de bardeaux abîmés, traitement et repeinte de la toiture 4 700 pc, réparation de solins et gouttières, réparations mineures aux chassies des lucarnes, réparer et ragréer 50% des fenêtres de l'édifice, et repeindre les autres.

Total des travaux 59 600,00 \$

Coût total des travaux

259 100,00 \$

2 - SOMMAIRE DU PROJET :

Coût des travaux de réfection	259 100,00 \$
Honoraires professionnels	12 870,00 \$
Imprévus	<u>3 230,00 \$</u>
 Sous total	 275 200,00 \$
 Taxes nettes 8,025%	 22 085,00 \$
Financement	20 815,00 \$

3 - TOTAL DU PROJET 318 100,00 \$



François Ménard,
Service des biens immobiliers
19 août 2005.